



04001030103950008



1137

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 103

1 Μαρτίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση της Πολεοδομικής μελέτης του Παραθε-
ριστικού Οικοδομικού Συνεταιρισμού Δασκάλων και
Νηπιαγωγών Ν. Ηρακλείου Συν.Πε. 1
- Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου Δ. Αργοστολίου
Ν. Κεφαλονιάς στα Ο.Τ. 244 και 246Α με μετατό-
πιση των ρυμοτομικών γραμμών των οδών Ι. Τσιγά-
ντε, Ευριπίδου, Π. Καββαδία και Α. Τσιμάρα. 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 10028 (1)
Τροποποίηση της Πολεοδομικής μελέτης του Παραθε-
ριστικού Οικοδομικού Συνεταιρισμού Δασκάλων και Νη-
πιαγωγών Ν. Ηρακλείου Συν.Πε.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί Διοικητικής απο-
κέντρωσης».
- 2) Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. Δ/τος 17.7.1923
«Περί Σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκαν και
συμπληρώθηκαν.

3) Το από 17.11.88 (ΦΕΚ 55 τεύχος Δ') Π. Διάταγμα
έγκρισης της προαναφερόμενης Πολεοδομικής μελέ-
της.

4) Το Π. Δ/γμα 183/86 (ΦΕΚ 70Α τεύχος Α) περί μετα-
βίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες της χώρας.

5) Τον Α.Ν. 314/68 όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.
Διάταγμα 1018/71.

6) Τη με αριθ. 74/94 απόφαση του Κοινοτικού Συμβου-
λίου όπως αυτή διατυπώνεται στο αντίστοιχο πρακτικό.

7) Τη θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Ηρακλείου
όπως αυτή διατυπώνεται στο με αριθμό 1 πρακτικό της
12.1.95 συνεδρίασής του, αποφασίζεται:

Εγκρίνεται η τροποποίηση της Πολεοδομικής μελέτης
του Παραθεριστικού Οικοδομικού Συνεταιρισμού Δασκά-
λων και Νηπιαγωγών Ν. Ηρακλείου όσον αφορά τη θέση
των εγκαταστάσεων του Βιολογικού καθαρισμού όπως
αναλυτικά φαίνεται στο συνημμένο στην απόφαση αυτή
Τοπογραφικό Διάγραμμα.

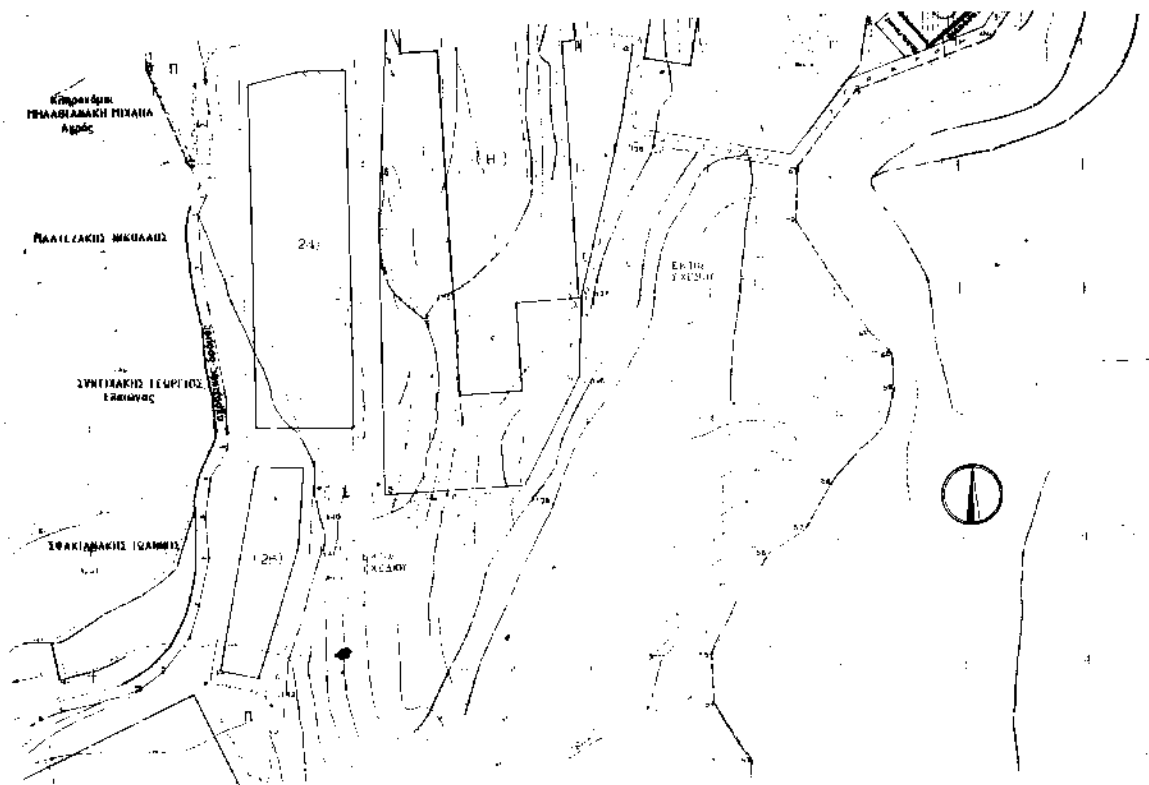
Κάλυψη Δαπάνης:

Από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκύπτει δαπάνη
σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ούτε σε βάρος
του Προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της
Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 2 Φεβρουαρίου 1995

Ο Περιφερειακός Δ/ντής
ΕΜΜ. ΟΘΩΝΑΣ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Τα Πεδιωμένα Στέβιο-ενομήτες νένα σε οριζοντιογραμμίο και υψομετρικό τοπογραφικό και κτηνοτροφικό διάγραμμα. Ισοβάσταται υψομετρικών καμπών επί 5 μέτρα

ΟΙΚΟΔΟΜΗΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ

Ο.Τ. (1) έως και (47) Οικοδομήσιμοι χώροι - Χώρα ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

Ο.Τ. (48) Οικοδομήσιμος χώρος που προορίζεται στην Κοινότητα ΚΑΙΤΩ ΒΑΒΕΙΑΣ, (σύμφωνα με το εδωκ. β. 52 του άρθρου 18 του Π.Δ. 93/87) για την δημιουργία ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΚΟΙΝΟΦΕΛΕΙΣ ΧΩΡΟΙ

Ο.Τ. (Α) Χώρος Πεδιωμού Στεβίου-ενομήτης Χώρας.

Ο.Τ. (Γ) Χώρος Πεδιωμού Στεβίου-ενομήτης Χώρας.

Ο.Τ. (Β) Χώρος Κινητότου

Ο.Τ. (Α) Χώρος Κινητότου

Ο.Τ. (Ε) Χώρος εγκατάστασης Βιολογικού καθαρισμού.

Ο.Τ. (Ζ) Χώρος Εκκλησίας

Ο.Τ. (Η) Χώρος Ελεύθερης Χρήσεως

(Ευρωπαϊκή Κοινότητα)

(Ευρωπαϊκή Κοινότητα)

Χώρος Κινητότου Πανεπιστημίου - ελ. Σουα

Χώρος Κινητότου Πανεπιστημίου - ελ. Σουα

Χώρος Στεβίου

ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ

Π Πεδιωτός Χώρος Πεδιωμού - Πεδιωτός Χώρα

Σ Χώρος Στεβίου

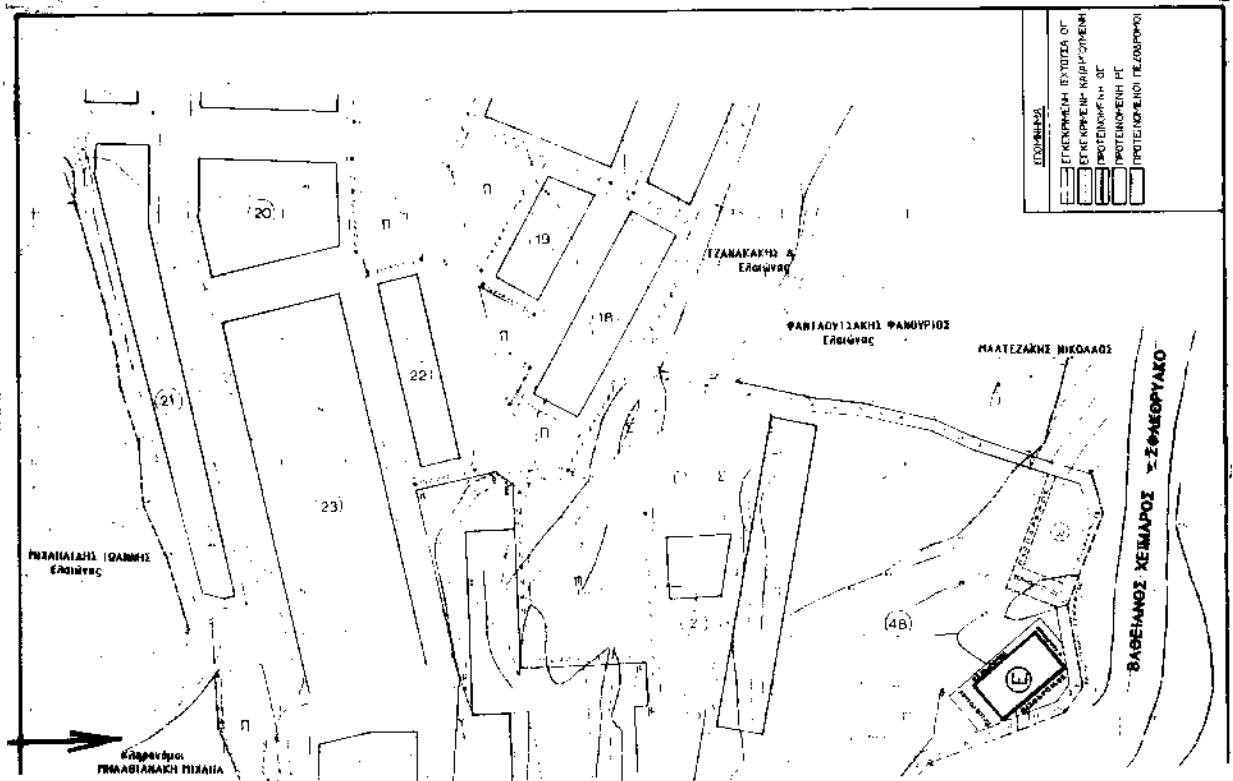
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ

Ημ. εκδοθέντων τμήμα και στοιχεία:

44, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 46.



ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΣ ΣΤΗΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΔΑΣΚΑΛΩΝ ΚΑΙ ΝΗΣΙΑΓΩΓΩΝ ΔΕ ΝΟΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΣΤΗ Π.Ε. ΡΗΞΗΝΙΑΣ 69 ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΤΗΛ. (081) 258346	
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ο.Τ. (Ε) ΣΤΗΝ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΤΟΥ ΠΟΣΤΑΝΗ ΠΙΝΑΚΑΣ Π.1 ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΠΑΛΤΙΒΟΛΑ-ΤΕΡΟΚΟΛΥΜΟΣ-ΚΑΘΙΕΣ-ΖΑΧΑΡΙΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΒΑΘΕΙΑΝΟΣ ΚΑΜΠΟΥΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΤΟ ΒΑΘΕΙΑΣ ΝΟΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΣΤΑΝΗ ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ Ο.Τ. (Ε)	
ΚΑΙΜ 1:1000	
Τεχνικό Γραφείο ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΑΜΑΡΙΤΗΣ Μ. Οδού 11 - Ηράκλειο Κρήτης Τηλ. 280502.280750 Fax 341720	
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΑΜΑΡΙΤΗΣ ΜΗΤΡΩΟ Τ.Ε.Χ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Χ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΑΔΕΙΑΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΗΣ Τ.Ε.Χ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΤΗΛ. 280 502 2 341 720 4 616	Υπογραφή



Αριθ. 3126

(2)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου Δ. Αργοστολίου Ν. Κεφαλονιάς στα Ο.Τ. 244 και 248Α με μετατόπιση των ρυμοτομικών γραμμών των οδών Ι. Τσιγάντε, Ευριπίδου, Π. Καββαδία και Α. Τσιμάρα.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9, 29 και 70.
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47 Α'), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθ. 1018/71Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220 Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α').
3. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α').
4. Τις διατάξεις του αριθ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70 Α') και της αριθ. 48407/1834/117/20.6.86 ερμηνευτικής αυτού εγκυκλίου.
5. Τις διατάξεις του από 10.9.86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 934 Δ/7.10.86) περί έγκρισης Πολ/κής Μελέτης επέκτασης αναθεώρησης Αργοστολίου.
6. Τις διατάξεις των άρθρων 4 και 5 του Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153 Α/94) περί συμπλήρωσης των διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση.
7. Την αριθ. 238/94 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Αργοστολίου με το σκεπτικό που αναφέρεται σ' αυτήν.
8. Την αριθ. 2/3/26.1.95 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Αργοστολίου με το σκεπτικό που αναφέρεται σ' αυτήν.

8. Την αριθ. 2/3/26.1.95 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Ν. Κεφαλονιάς, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου Δ. Αργοστολίου στο Ο.Τ. 244, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1: 200, ως εξής:

1. Μετατοπίζεται η ρυμοτομική γραμμή με στοιχεία α1 - β1 - γ1 και ορίζεται η νέα με στοιχεία Κ - Α - Β - Γ - Δ - Ε έτσι, ώστε τα σημεία Α, Β, Γ, Δ, και Ε να ταυτίζονται με τα αντίστοιχα των πινακίδων εφαρμογής κλίμακας 1: 500.
2. Μετατοπίζεται η απέναντι της Κ - Α - Β - Γ - Δ ρυμοτομική γραμμή της οδού Ι. Τσιγάντε (όριο σχεδίου πόλης) έτσι, ώστε να απέχει 8,00 μ. από την Κ - Α - Β - Γ - Δ - Ε.
3. Μετατοπίζεται η ρυμοτομική γραμμή γ1 - δ1 και ορίζεται η νέα με στοιχεία Ε - Ι.
4. Μετατοπίζονται οι ρυμοτομικές γραμμές ζ1 - η1 και η1 - θ1 και ορίζονται νέες με στοιχεία Α2 - Β2 και Β2 - Γ2 σε ταύτιση με τις διαμορφωμένες οικοδομικές γραμμές.

Άρθρο 2

1. Για την εφαρμογή της παρούσας απόφασης δεν απαιτείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δ. Αργοστολίου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154 Α).

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αργοστόλι, 7 Φεβρουαρίου 1995

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ

ΒΑΣ. ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ

